



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1636.../MB-HNO

V/v: Phát hành bảo lãnh trong bán,
cho thuê mua nhà ở hình thành trong
tương lai tại Dự án KĐT mới HH3
Bắc Giang.

Hà Nội, ngày 20 tháng 12 năm 2024

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam
(sau đây gọi là “Công ty”)

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 248933.24.005.3931714.TD và Hợp đồng cấp bảo lãnh nhà ở hình thành trong tương lai số 248933.24.005.3931714.TD ký kết giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Hà Nội và Công ty ngày 20/12/2024.

Chúng tôi, NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI – CHI NHÁNH HÀ NỘI

Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động số: 0100283873 – 036 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 28/03/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 28/11/2023.

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà số 17T2, khu đô thị Trung Hòa – Nhân Chính, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.62812956

Fax: 024.62812955

Người đại diện: Ông Đào Trung Dũng

Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh

(Sau đây gọi là “MB Hà Nội”)

Chấp thuận phát hành bảo lãnh trong bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án Khu đô thị mới HH3 thuộc Khu đô thị phía Nam, TP Bắc Giang cho:

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ QUỐC TẾ VIỆT NAM

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0107357034 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 16/03/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 17/08/2023.

Địa chỉ: Tầng 16 tòa nhà ICON4, 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Người đại diện: Bà Nguyễn Thùy Trang

Chức vụ: Tổng Giám đốc

(Sau đây gọi là “Công ty”)

Với nội dung cụ thể như sau:

1. Doanh số phát hành bảo lãnh: Tối đa 115,000,000,000 VND (Bằng chữ: Một trăm mười lăm tỷ đồng). Đảm bảo số dư bảo lãnh tại mọi thời điểm: Tối đa 115,000,000,000 VND (Bằng chữ: Một trăm mười lăm tỷ đồng).

2. Mục đích: Phát hành bảo lãnh cho người mua nhà ở hình thành trong tương lai để đảm bảo khoản tiền ứng trước và khoản tiền khác (nếu có) của Người mua khi Công ty không bàn giao nhà ở đúng theo cam kết đã quy định trong Hợp đồng/ Phụ lục Hợp đồng mua bán của Dự án Khu đô thị mới HH3 thuộc Khu đô thị phía Nam, TP Bắc Giang.

Branch Office

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI - CHI NHÁNH HÀ NỘI
Tầng 1, Tòa nhà 17T2 Hoàng Đạo Thúy
Quận Cầu Giấy, Hà Nội

Contact us

Điện thoại: (024) 6281 2956
Fax: (024) 6281 2955
www.mbbank.com.vn

3. Điều kiện phát hành bảo lãnh: Tuân thủ các điều kiện tín dụng hiện hành của Ngân hàng Nhà Nước và Ngân hàng TMCP Quân Đội.

4. Văn bản này được phát hành duy nhất một bản (01 bản) và không có giá trị chuyển nhượng, đòi tiền hoặc bảo lãnh, không làm phát sinh nghĩa vụ của MB Hà Nội đối với bất kỳ tổ chức, cá nhân khác.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P.SME.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH 



GIÁM ĐỐC
Đào Trung Dũng