

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 09/8/2024, tại thực địa khu đất thực hiện dự án, thành phần gồm:

1. Đại diện phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Ông Nguyễn Thanh Tùng - Chức vụ: Trưởng phòng
- Bà Nguyễn Thị Phương - Chức vụ: Chuyên viên

2. Đại diện Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố:

- Ông (bà): *Tổng...Thị...Nguyễn* - Chức vụ: *Cán...bộ*.....

3. Đại diện UBND xã Tân Tiến:

- Ông (bà): *Nguyễn...Đức...Hợp* - Chức vụ: *Chủ...tịch...UBND xã*
- Ông (bà): *Lưu...Văn...Sáu* - Chức vụ: *Chuyên...viên...Phòng Q&DT*

4. Đại diện Chủ đầu tư:

- Ông (bà):..... - Chức vụ:

(Đại diện Liên danh Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam, Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Đô thị Quốc tế và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ).

NỘI DUNG

Thực hiện Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 07/8/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Liên danh Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam, Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Đô thị Quốc tế và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ để thực hiện Dự án: Khu đô thị mới HH3 thuộc Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang.

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao đất trên thực địa cho Liên danh Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam, Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Đô thị Quốc tế và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ để thực hiện dự án như sau:

1. Diện tích đất bàn giao để thực hiện dự án là: **5.993,6m²** (Năm nghìn, chín trăm chín mươi ba phẩy sáu mét vuông).

2. Diện tích đất bàn giao cho UBND xã Tân Tiến là **92,1m²** (Chín mươi hai phẩy một mét vuông) đất (không chuyển mục đích sử dụng đất) để quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai.

3. Địa điểm: thuộc xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

(Ranh giới, kích thước, diện tích khu đất bàn giao được thể hiện trên sơ đồ kèm theo Biên bản giao đất)

4. Đại diện Liên danh Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam, Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Đô thị Quốc tế và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và tuân thủ đúng quy định của pháp luật có liên quan.

5. UBND xã Tân Tiến có trách nhiệm quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai đối với phần diện tích **92,1m²** đất nông nghiệp đã thu hồi, nằm ngoài chỉ giới thực hiện dự án nêu trên: không để xảy ra lấn, chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất.

Buổi làm việc kết thúc hồi 10 giờ 00 phút cùng ngày, được lập thành biên bản đã đọc cho các bên tham dự cùng nghe, nhất trí thông qua ký tên dưới đây.

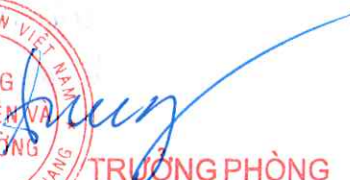
Biên bản này lập thành 04 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ một bản./.

PHÒNG TNMT

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ


Nguyễn Thị Phương




**TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN THANH TÙNG**


Ủy viên

CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

UBND XÃ TÂN TIẾN


Tống Thị Nguyệt




**CHỦ TỊCH
NGUYỄN ĐỨC HỢP**

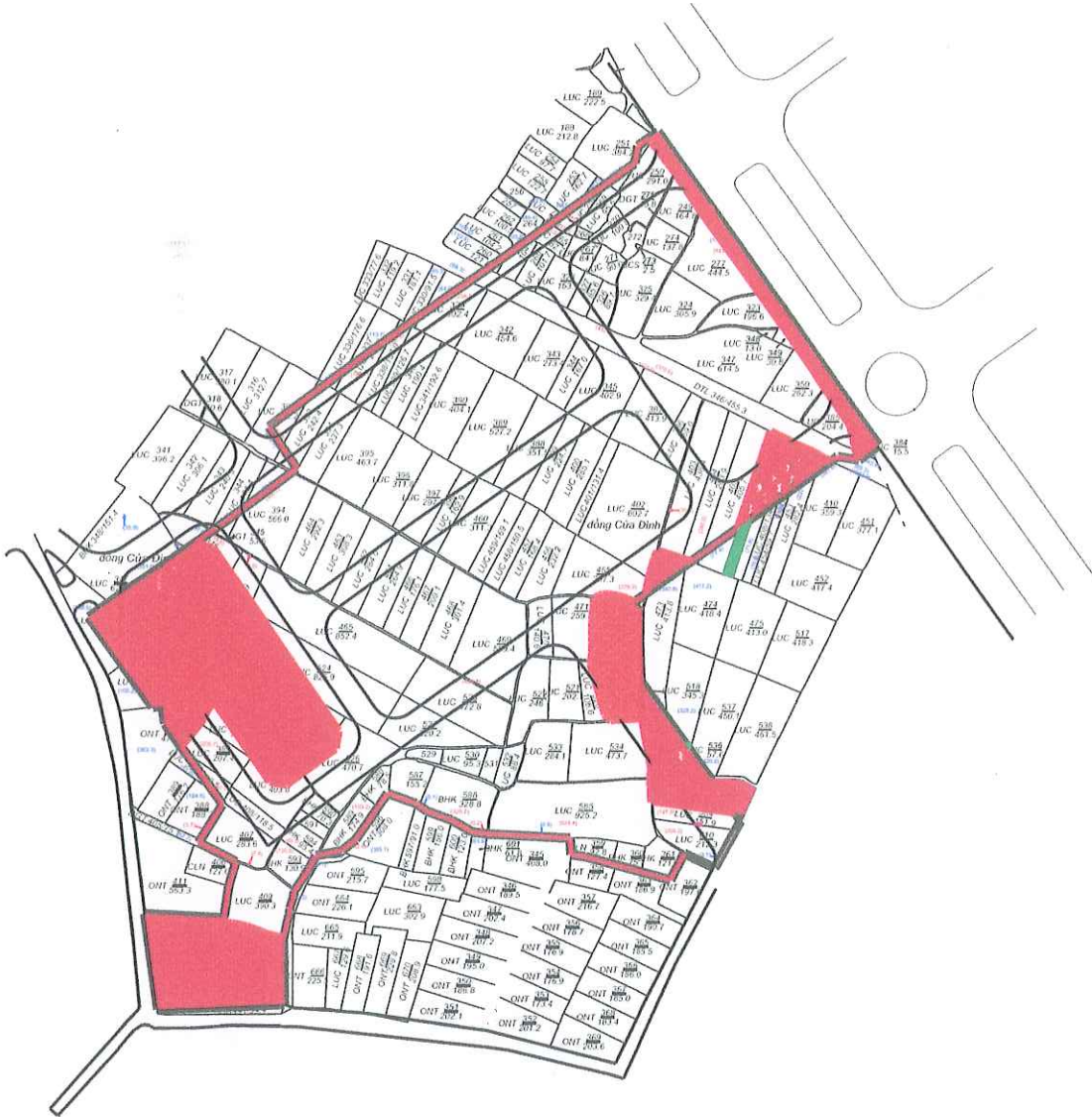
CHỦ ĐẦU TƯ

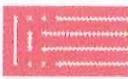
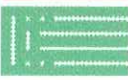



**TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thùy Trang**

SƠ ĐỒ GIAO ĐẤT (ĐỢT 2)

DỰ ÁN: KHU ĐÔ THỊ MỚI HH3, THUỘC KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM THÀNH PHỐ BẮC GIANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÂN TIẾN, THÀNH PHỐ BẮC GIANG, TỈNH BẮC GIANG
(Kèm theo Biên bản giao đất ngày 09/8/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố)



- Chỉ giới thực hiện dự án
-  Phân diện tích giao đất đợt 2
-  Phân diện tích ngoài chỉ giới giao UBND xã

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ TÂN TIẾN

CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI

PHÒNG QLĐT

PHÒNG TNMT


TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thùy Trang


TỔNG ĐÀI NGUYỆT
CHỦ TỊCH
NGUYỄN ĐỨC HỢP


PHÒNG
TÀI NGUYÊN VÀ
MÔI TRƯỜNG
TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN THANH TÙNG

